

FRAKTION BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN HEMMINGEN-
c/o F.HAGEMEISTER, IM RIEPENFELDE 15, 30966 HEMMINGEN

An
den Bürgermeister der Stadt Hemmingen
Herrn Jan Dingeldej
Rathausplatz 1
30966 Hemmingen

Stadtratsfraktion Hemmingen
Fraktionsvorsitzender
Joachim Steinmetz
Am Damm 7
30966 Hemmingen
joachim.steinmetz@gruene-hemmingen.de
Geschäftsstelle
Frank Hagemeister
Im Riepenfelde 15
30966 Hemmingen
Mobil: +49 (0)1573) 7565360
frank.hagemeister@gruene-hemmingen.de

Hemmingen, 28. Februar 2022

Buchholzfeld (Fläche 60): öffentliche Planungen in Varianten

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
wir bitten Sie, den nachfolgenden Antrag zu berücksichtigen und dem StUKLA und dann dem Rat zur öffentlichen Beratung und Beschlussfassung vorzulegen.

Antrag

Der Rat der Stadt Hemmingen beschließt:

1. Es wird mindestens eine weitere städtebauliche Variante des städtebaulichen Konzepts mit einer Gesamtanzahl von ca. 450 Wohneinheiten erarbeitet.
2. Alle Konzepte und Varianten, darunter auch das vorliegende städtebauliche Konzept DS 565/2021 Anlage 1 Variante 1- Dez. 2020 sowie das Konzept „Fläche 60“ (April 2020) der Verwaltung, sollen öffentlich vorgestellt und beraten werden. Die Verwaltung bestimmt den Zeitpunkt dieser Beratungen, vor dem Hintergrund der laufenden Gespräche mit den anderen Grundstückeigentümer*innen.
3. In der öffentlichen Kommunikation wird das Baugebiet zukünftig vorzugsweise als „Buchholzfeld“ bezeichnet.

Begründung

zu 1: Eine höhere Dichte in diesem Gebiet ist zu prüfen, um an diesem Standort mit sehr gutem Anschluss an den ÖPNV und die Nahversorgung viel Wohnraum zu schaffen. Der angegebene Wert liegt zwischen bereits vorliegenden externen Ansätzen und denen der Verwaltung.

zu 2: Die Debatten zu diesem für die gesamte Stadt bedeutsamen Projekt sollen öffentlich geführt werden. Die Öffentlichkeit soll nicht erst im B-Plan-Verfahren eingebunden werden.

Zu 3: Die Flurbezeichnung „Buchholzfeld“ eignet sich besser für eine positive Darstellung des Projekts als der Begriff „Fläche 60“ und sollte diesen daher ablösen.

Mit freundlichen Grüßen

Joachim Steinmetz
(Fraktionsvorsitzender)